



## Bodenrichtwerte für die Gemeinde Neenstetten

	Stand 2012 (EUR)	2014 (EUR)	2016 (EUR)
<b>Kategorie I</b> ruhige Wohnlage (W+M) baureifes Land	73,00	80,00	83,50
<b>Kategorie II</b> Wohnlage wie I, jedoch innerörtliches Misch-u.Dorfgebiet baureifes Land	40,00	42,00	42,00
<b>Kategorie VIII</b> Gewerbegebiet, baureifes Land (ortsnah) baureifes Land (Eisental)	43,00 28,00	43,00 28,00	43,00 28,00
<b>Kategorie X</b> Rohbauland Wohngebiet (W+M) Gewerbegebiet (ortsnah) Gewerbegebiet (Eisental)	20,00 15,00 18,00	20,00 15,00 18,00	24,00 15,00 23,50
<b>Kategorie XI</b> Bauerwartungsland Wohngebiet (W+M) Gewerbegebiet (ortsnah) Gewerbegebiet (Eisental)	10,00 7,50 9,00	10,00 7,50 9,00	12,00 7,50 9,00
<b>Kategorie XII</b> Gartenhausgebiet (Krautgärten)	8,00	8,00	8,00
<b>LW Flächen</b> Ackerland Grünland	2,00-3,50 0,50-2,00	3,50 2,00	4,00 2,00
<b>FW Flächen</b> Bebaute u. anteilige Hof- u.Gartenfl. im Aussenbereich Forstwirtschaftliche Flächen	15,00-25,00 0,65-0,80	20,00 0,80	20,00 --



Gemeinde : Neenstetten  
 Gemarkung : Neenstetten - Eisental  
 Alb - Donau - Kreis  
 Bodenrichtwertkarte ( Stand 31.12.2016 )  
 Neenstetten - Eisental  
**Lageplan M 1 : 2500**

Gefertigt : Langenau den 29. Juni 2017  
 Verwaltungsverband Langenau  
 - Bauamt -