

DATENSCHUTZ**21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau**

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Asselfingen

Erweiterung Gewerbegebiet „Öllinger Weg“
Erweiterung gesamt 1,24 ha.
(siehe Lageplan Nr. 1 vom 23.11.2017)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Ballendorf

Wohnbaufläche „Hinter den Gärten“
Verschiebung einer Fläche von 0,187 ha
(siehe Lageplan Nr. 2 vom 23.11.2017)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Ballendorf

Erweiterung Gewerbegebiet „Beim Kaisersbaum“
Erweiterung gesamt 1,67 ha
(siehe Lageplan Nr. 3 vom 23.11.2017/09.04.2018)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Bernstadt

Erweiterung Gewerbegebiet „Herdgasse“

Erweiterung gesamt 0,8 ha

(siehe Lageplan Nr. 4 vom 23.11.2017/30.05.2018)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Holzkirch

Neuausweisung Misch/Dorfgebiet „Hinter den Gärten“

Neuausweisung gesamt 1,7 ha

(siehe Lageplan Nr. 5 vom 23.11.2017/01.10.2018)

Begründung und Plan wird konkretisiert

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung
18.01.2019	██████████ 89183 Holzkirch	██████████ als Eigentümerin eines angrenzenden landwirtschaftlichen Betriebes, wendet sich mit Einspruch gegen die Neuausweisung Misch/Dorfgebiet „Hinter den Gärten“ in Holzkirch. Begründung ist, dass aus ihrer Sicht sichergestellt sein muss, dass der Betrieb von ██████████ keine weiteren Einschränkungen erfährt.	Siehe beiliegende Begründung
23.01.2019	██████████ 89183 Holzkirch	██████████ betreibt 2 Schweinemastställe im Außenbereich. Er führt aus, dass durch die Neuausweisung des Dorf-/Mischgebiets seine Entwicklungsmöglichkeiten eingeschränkt werden. Weiterhin erklärt ██████████ um an seine Flächen im östlichen Bereich der Gemarkung zu gelangen, muss die Raiffeisenstraße überquert werden, was zur Folge hat, dass das angedachte Baugebiet von dem Lärm und den Gerüchen der Maschinen/Gülle ausgesetzt ist. ██████████ teilt weiter mit, dass der Schattenwurf der Windräder stört. Die hiervon ausgehenden Immissionen sind bei der Aufstellung des FNP zu berücksichtigen.	Siehe beiliegende Begründung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Stadt Langenau

Wohnbaufläche „Breiter Weg III/Beim St. Jakobsweg“ –
Verschiebung von 2 Flächen von 0,76 ha und 0,28 ha gesamt 1,04 ha
(siehe Lageplan Nr. 6 vom 23.11.2017/09.04.2018/23.07.2018)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung
16.01.2019	██████████ 89129 Langenau	Teilnehmer informierte sich über die Abgrenzung und wie sich die Planung auf die Geruchsimmission der östlich gelegenen landwirtschaftlichen Angrenzer verträgt.	

Aktenzeichen 621.31 21. Fortschreibung/04

Gemarkung Stadt Langenau

Neuausweisung Sonderfläche „Recyclinganlage Albeck“

Lageplan 7: Wird aus der 21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans herausgenommen

Aktenzeichen 621.31 21. Fortschreibung/04

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Neenstetten

Erweiterung Gewerbegebiet „Schrankenweg“

Erweiterung gesamt 1,0 ha.

(siehe Lageplan Nr. 8 vom 23.11.2017)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Rammingen

Erweiterung Gewerbegebiet „Breite“

Erweiterung gesamt 1,0 ha.
(siehe Lageplan Nr. 9 vom 23.11.2017)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung

21. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Verwaltungsverbands Langenau

Bürgeranhörung – Anregungen zum Vorentwurf 19.12.2017/09.04.2018/04.10.2018
(17.12.2018 – 25.01.2019)

Gemarkung Öllingen

Erweiterung Mischgebiet Ortsrand

Erweiterung gesamt rd. 0,2 ha.

(siehe Lageplan Nr. 10 vom 23.11.2017)

)

Datum	Verfasser	Stellungnahme	Stellungnahme der Verwaltung